

LEDIGA LOKALER
MAGASIN 6



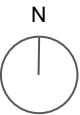
Magasin 6, i centralt läge med goda kommunikationer



Magasin 6 ligger på Frihamnspiren med rymliga lokaler och fritt läge åt alla håll och med närhet till Gärdets tunnelbanestation, bussarhållplatser och färjetrafik. Frihamngatan övergår i Södra Hamnvägen som i sin tur ansluter till Norra länken inom ca en kilometer.

Lokalerna har en generös takhöjd om 3,8 m och i byggnaden finns verksamheter såsom logistik, lager, mediaproduktion och designföretag. Samtliga lokaler i byggnaden har tillgång till lasthissar som ansluter till lastkaj.

Kommunikationer är T-bana Gärdet, busslinjerna 1, 72 och 76. Bil via Norra länken mot E18 och E4. Båttinje 80 utgör en förbindelse mellan Frihamnen, Nacka, Lidingö och Nybroplan.

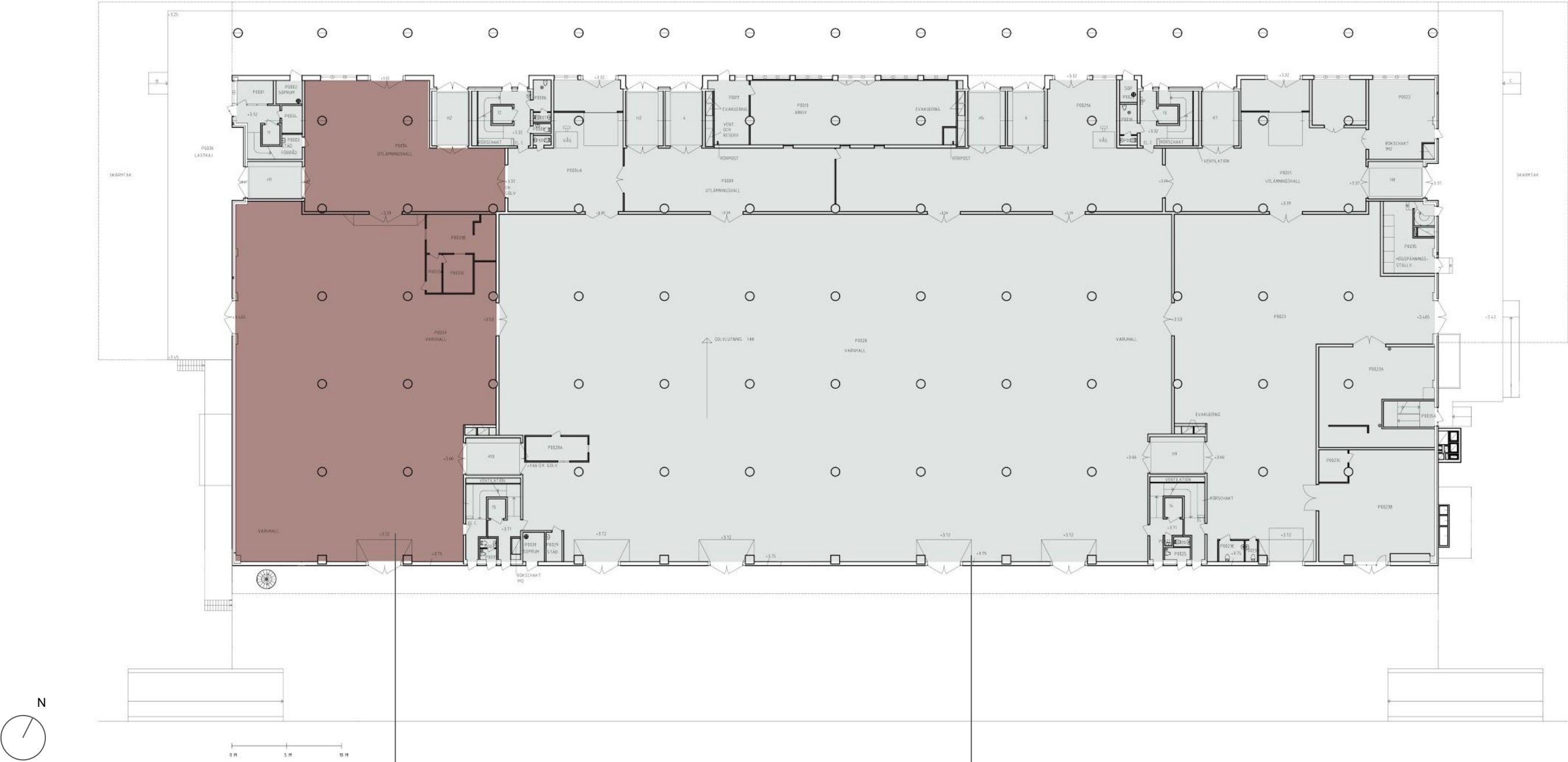


Högt till tak och rymliga lokaler i olika storlekar

Byggnaden uppfördes på 70-talet och har en rustik och tålig karaktär med tegel i fasad, betongpelare samt golv av polerad betong.



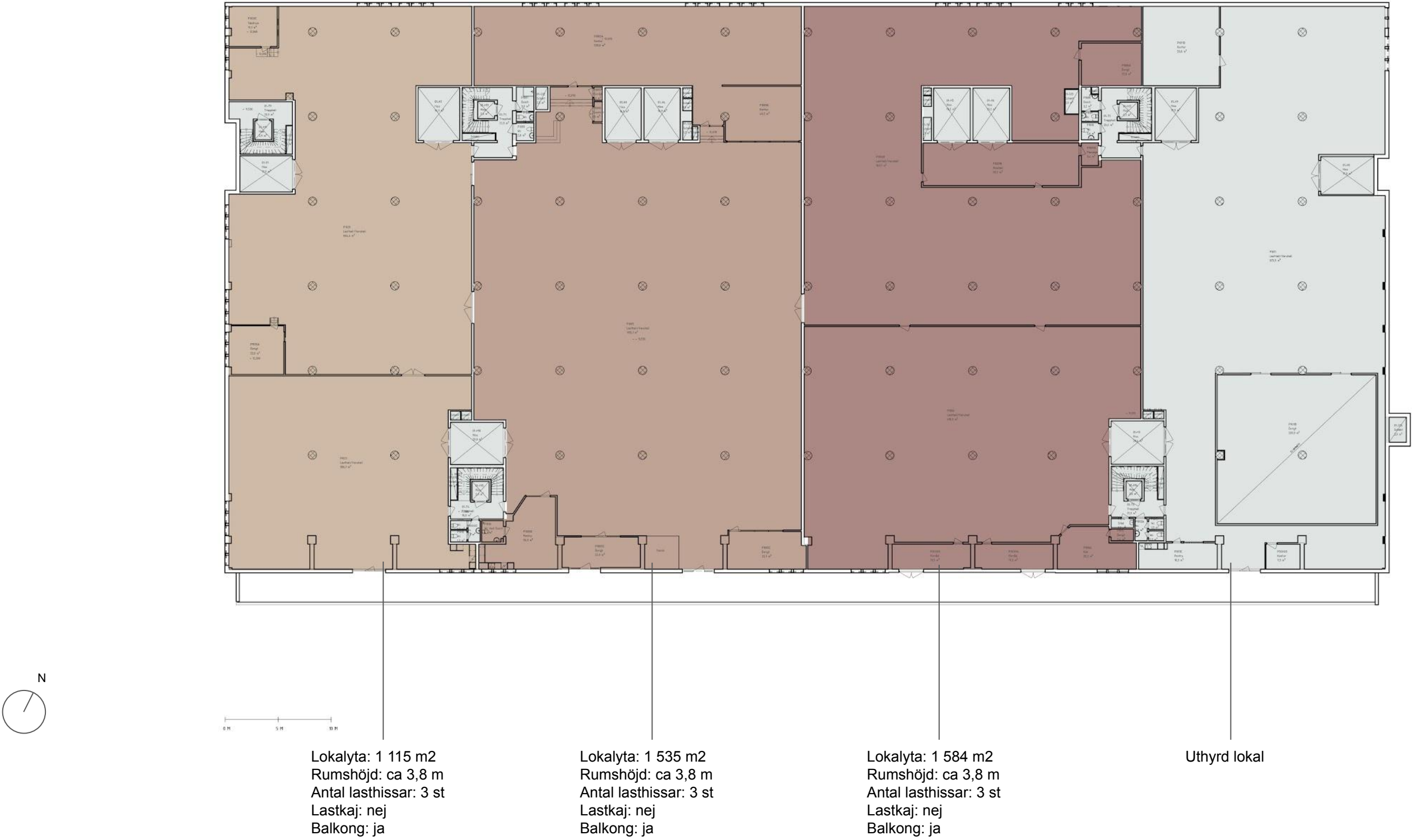
Plan 0, entréplan



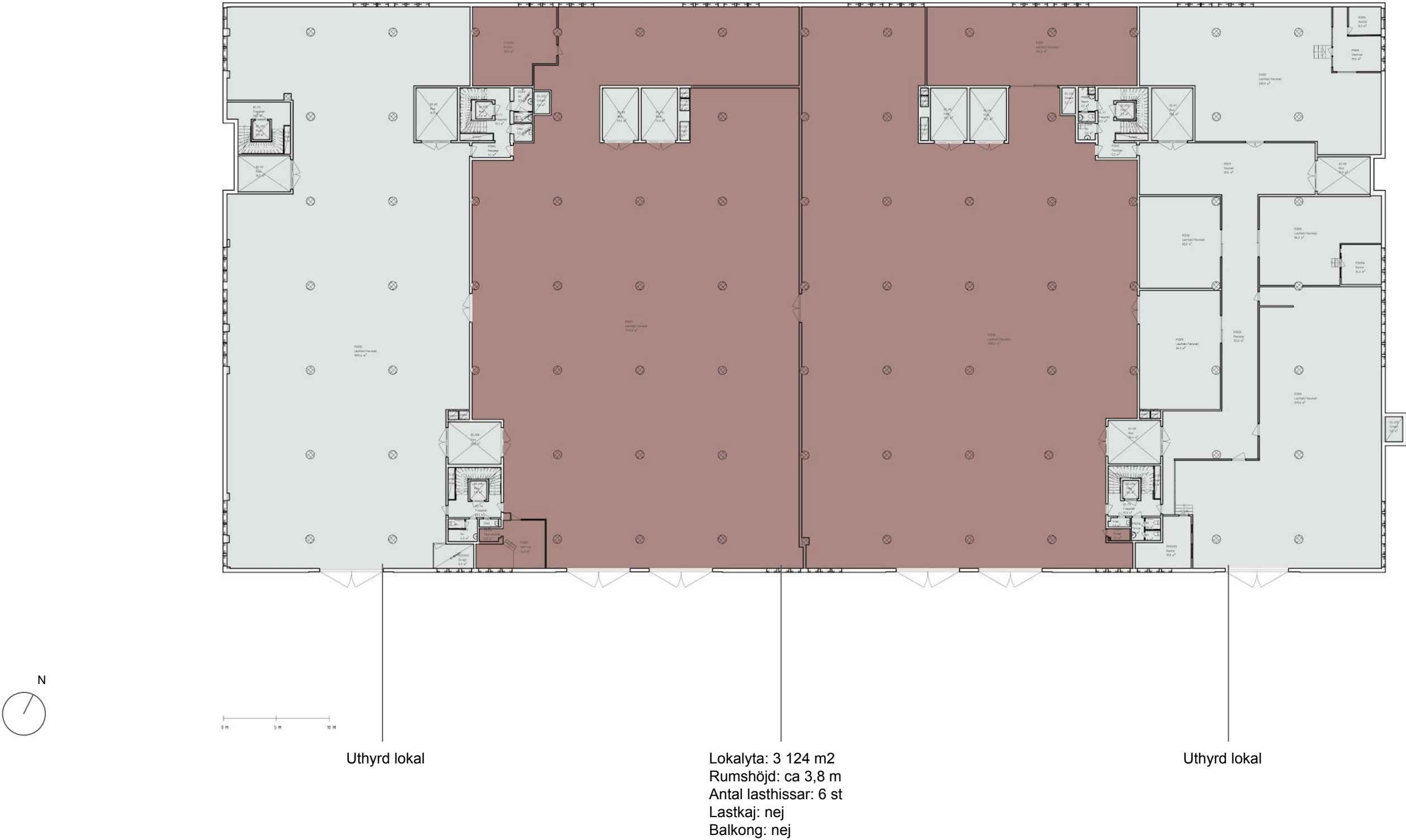
Lokalyta: 906 m2
Rumshöjd: ca 3,8 m
Antal lasthissar: 3 st
Lastkaj: ja
Balkong: nej

Uthyrd lokal

Plan 1



Plan 2



Plan 3

